

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВИЧУГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 09.10.2025 г.

№ 69

д. Сошники

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности**

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Сошниковского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка (Предмет аукциона):

**Лот 1** - земельный участок с кадастровым номером 37:02:020419:248, расположенный по адресу: Ивановская область, Вичугский район, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, площадью 978482 кв.м;

2. При проведении аукциона руководствоваться статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Установить:

3.1. Начальную цену предмета аукциона в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка (начальный размер годовой арендной платы за земельный участок):

**Лот 1** – 18346,54(восемнадцать тысяч триста сорок шесть) рублей 54 копейки;

3.2. Срок аренды:

**Лот 1** — 5 (Пять) лет;

3.3. Величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3% начальной цены предмета аукциона:

**Лот 1** – 550,40(пятьсот пятьдесят) рублей 40 копеек;

3.4. Размер задатка для участия в аукционе – 20% начальной цены предмета аукциона:

**Лот 1** – 3669,31 (три тысячи шестьсот шестьдесят девять) рублей 31 копейка;

4. Назначить:

– время и дату начала приема заявок на участие в аукционе – 13.10.2025 в 09 ч. 00 мин.;

– время и дату окончания приема заявок на участие в аукционе – 22.10.2025 в 16 ч. 00 мин.;

– дату, время и место приема заявок на участие в аукционе – с **13.10.2025 по 22.10.2025** включительно по адресу: <https://www.roseltorg.ru/>;

– место, дату и время рассмотрения заявок на участие в аукционе – **23.10.2025** по адресу: <https://www.roseltorg.ru/>;

– место, дату и время проведения аукциона -**27.10.2025 в 12 ч. 00** мин. по адресу: <https://www.roseltorg.ru/>.

5. Утвердить извещение о проведении аукциона.

6. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Сошниковского сельского поселения  
Вичугского муниципального района  
Ивановской области**

**М.Е. Хлюпин**