

Совет Сошниковского сельского поселения
Вичугского муниципального района
Ивановской области третьего созыва

РЕШЕНИЕ

Совета Сошниковского сельского поселения

О внесении изменений в Порядок отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Сошниковского сельского поселения и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства

Принято

Советом Сошниковского сельского поселения

17 августа 2023 года

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Сошниковского сельского поселения, рассмотрев протест Вичугской межрайонной прокуратуры от 26.05.2023 № 02-18-2023, Совет Сошниковского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Сошниковского сельского поселения и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Совета Сошниковского сельского поселения от 24.06.2020 № 15, следующие изменения:

1) в пункте 2:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) арендуемое недвижимое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления оно находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение двух лет и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 Федерального закона;»;

дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) арендуемое движимое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в указанном перечне в отношении такого имущества отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона, и на день подачи заявления такое имущество находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 Федерального закона;»;

подпункт 3 признать утратившим силу;

2) в пункте 4 слова «купли-продажи арендуемого» заменить словами «купли-продажи такого»;

3) в пункте 5 после слов «возмездное отчуждение» дополнить словами «движимого и»;

4) в пункте 14 слово «(или)» заменить словами «пользовании или»;

5) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Оплата арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, осуществляется одновременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет для недвижимого имущества и менее трех лет для движимого имущества.».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального обнародования в соответствии с частью 7 статьи 37 Устава Сошниковского сельского поселения.

Глава

Сошниковского сельского поселения

Председатель Совета

Сошниковского сельского поселения

М.Е. Хлюпин

А.В. Корягин

д. Сошники

17 августа 2023 года

№ 24